



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-216

гр. Алфатар, 23.04.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Решение № 099/29.12.2020 г. по протокол № 12/29.12.2020 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 09-112-85/25.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Кутловица, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Кутловица“

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Кутловица.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Кутловица, ЕКАТТЕ 40751, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 09-112-77/19.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 50,00 (петдесет лева) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 50.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД	166	11.55	Полски път	4,145	0,000	0,230	11,50 лв.
	Общо за производителя	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД					0,230	11,50 лв.
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	9.51	Полски път	4,024	0,000	2,278	113,90 лв.
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	9.52	Полски път	1,243	0,000	0,126	6,30 лв.
3	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	10.25	Полски път	7,354	0,000	2,582	129,10 лв.
4	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	10.26	Полски път	1,767	0,000	1,732	86,60 лв.
5	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	408	8.62	Полски път	1,140	0,000	0,339	16,95 лв.
6	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	417	8.64	Полски път	1,487	0,000	0,452	22,60 лв.
7	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	417	21.63	Полски път	5,108	0,000	1,248	62,40 лв.
8	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	4.52	Полски път	7,042	0,000	2,832	141,60 лв.
9	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	5.51	Полски път	7,288	0,000	3,002	150,10 лв.
10	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	6.51	Полски път	7,340	0,000	3,014	150,70 лв.
11	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	442	12.115	Полски път	3,383	0,000	2,011	100,55 лв.
12	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	449	8.61	Полски път	10,576	0,000	1,913	95,65 лв.
13	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	3.51	Полски път	6,798	0,000	0,828	41,40 лв.
14	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	4.52	Полски път	7,042	0,000	1,174	58,70 лв.
15	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	5.51	Полски път	7,288	0,000	1,404	70,20 лв.

	Общо за производителя	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД					24,935	1 246,75 лв.
1	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	150	14.40	Полски път	3,298	0,000	1,641	82,05 лв.
2	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	150	22.43	Полски път	6,233	0,000	0,102	5,10 лв.
3	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	61	11.51	Полски път	3,930	0,000	0,472	23,60 лв.
4	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	61	11.52	Полски път	1,403	0,000	1,290	64,50 лв.
5	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	61	11.53	Полски път	1,185	0,000	0,121	6,05 лв.
	Общо за производителя	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД					3,626	181,30 лв.
1	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	177	12.113	Полски път	4,221	0,000	0,454	22,70 лв.
2	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	177	12.116	Полски път	3,002	0,000	1,153	57,65 лв.
3	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.40	Полски път	3,298	0,000	0,664	33,20 лв.
4	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.41	Полски път	3,681	0,000	3,587	179,35 лв.
5	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.124	Полски път	2,108	0,000	2,026	101,30 лв.
6	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	16.6	Полски път	2,473	0,000	2,210	110,50 лв.
7	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.107	Полски път	1,372	0,000	1,315	65,75 лв.
8	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.108	Полски път	1,683	0,000	1,655	82,75 лв.
9	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.109	Полски път	0,202	0,000	0,202	10,10 лв.
10	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	22.7	Полски път	17,769	0,000	0,920	46,00 лв.
11	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	5.51	Полски път	7,288	0,000	0,761	38,05 лв.
12	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	6.50	Полски път	0,977	0,000	0,160	8,00 лв.
13	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	6.51	Полски път	7,340	0,000	2,361	118,05 лв.
14	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	7.31	Полски път	6,788	0,000	3,695	184,75 лв.

15	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	7.32	Полски път	3,685	0,000	1,566	78,30 лв.
16	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	7.34	Полски път	0,670	0,000	0,457	22,85 лв.
17	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	412	4.52	Полски път	7,042	0,000	0,866	43,30 лв.
18	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	1.50	Полски път	2,796	0,000	1,303	65,15 лв.
19	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	1.51	Полски път	6,796	0,000	1,078	53,90 лв.
20	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	2.44	Полски път	2,323	0,000	1,944	97,20 лв.
21	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	2.50	Полски път	6,622	0,000	3,923	196,15 лв.
22	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	3.51	Полски път	6,798	0,000	2,024	101,20 лв.
23	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	21.63	Полски път	5,108	0,000	0,129	6,45 лв.
24	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	419	1.51	Полски път	6,796	0,000	2,375	118,75 лв.
25	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	419	1.52	Полски път	1,233	0,000	0,373	18,65 лв.
26	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	11.55	Полски път	4,145	0,000	0,816	40,80 лв.
27	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	11.56	Полски път	1,307	0,000	0,385	19,25 лв.
28	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.113	Полски път	4,221	0,000	0,714	35,70 лв.
29	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.115	Полски път	3,383	0,000	0,165	8,25 лв.
30	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.119	Полски път	3,490	0,000	0,379	18,95 лв.
31	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	62	5.51	Полски път	7,288	0,000	0,434	21,70 лв.
32	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	62	6.51	Полски път	7,340	0,000	0,346	17,30 лв.
	Общо за производителя	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ					40,440	2 022,00 лв.

1	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-ДИМ.ПЕТРОВА"	143	14.40	Полски път	3,298	0,000	0,439	21,95 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-ДИМ.ПЕТРОВА"					0,439	21,95 лв.
1	ЗК "БЕЗМЕР"	110	11.55	Полски път	4,145	0,000	1,856	92,80 лв.
2	ЗК "БЕЗМЕР"	110	11.57	Полски път	7,979	0,000	0,211	10,55 лв.
3	ЗК "БЕЗМЕР"	110	11.62	Полски път	0,471	0,000	0,468	23,40 лв.
4	ЗК "БЕЗМЕР"	110	12.113	Полски път	4,221	0,000	2,271	113,55 лв.
5	ЗК "БЕЗМЕР"	161	14.40	Полски път	3,298	0,000	0,478	23,90 лв.
6	ЗК "БЕЗМЕР"	161	22.43	Полски път	6,233	0,000	0,156	7,80 лв.
7	ЗК "БЕЗМЕР"	165	1.51	Полски път	6,796	0,000	1,994	99,70 лв.
8	ЗК "БЕЗМЕР"	280	3.51	Полски път	6,798	0,000	0,264	13,20 лв.
9	ЗК "БЕЗМЕР"	381	12.117	Полски път	5,766	0,000	1,248	62,40 лв.
10	ЗК "БЕЗМЕР"	382	2.50	Полски път	6,622	0,000	0,208	10,40 лв.
	Общо за производителя	ЗК "БЕЗМЕР"					9,154	457,70 лв.
1	Иглика Стефанова Тодорова	82	9.51	Полски път	4,024	0,000	1,394	69,70 лв.
2	Иглика Стефанова Тодорова	82	10.25	Полски път	7,354	0,000	1,273	63,65 лв.
	Общо за производителя	Иглика Стефанова Тодорова					2,667	133,35 лв.
1	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	154	21.63	Полски път	5,108	0,000	0,777	38,85 лв.
2	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	389	12.115	Полски път	3,383	0,000	1,068	53,40 лв.
3	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	389	12.116	Полски път	3,002	0,000	0,134	6,70 лв.
4	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	434	12.118	Полски път	5,886	0,000	1,830	91,50 лв.
	Общо за производителя	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ					3,809	190,45 лв.
	ОБЩО						85,300	4 265,00 лв.

Наемната цена от 50,00 (петдесет лева) лева на декара за землището на с. Кутловица е определена с решение № 099 по протокол № 12/29.12.2020 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2019 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи и информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики за приемането им като официален документ, т.е. трябва да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/, сканирани и изпратени.

e-mail: obshtina_alfatar@abv.bg; www.alfatar.org

2.4. Препоръчително е заявленията да се подават по електронен път, с оглед епидемичната обстановка, свързана с COVID-19 и с цел осигуряване на по-гъвкава и бърза връзка за предоставяне на обратна информация за готовността и възможностите за подписване на договор.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след издаване на настоящата заповед и подаване на заявление по т.2, земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е **ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА:**
BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Кутловица.

4. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 и т.3 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметско с. Кутловица.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „ Специализирана администрация“.

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар



ГД/